



Presidio Ospedaliero di Garbagnate Milanese

U.S.C. Acquisti

Con sistema di gestione UNI EN ISO 9001:2008 certificato

Tel. 02/994302475 Fax 02/994302591

E-mail: areaacquisti@asst-rhodense.it

Fasc. Gen. n. 177/2017 Titolario: 01.6.03

Trasmissione via Sintel

Garbagnate Milanese, **30 maggio 2017**

Prot. n. **31036**

A tutti gli operatori economici partecipanti

Oggetto: Procedura aperta per per l'affidamento del contratto avente ad oggetto la concessione del servizio di gestione di reparto di degenza di cure subacute all'interno del P.O.T. di Bollate per un periodo di 84 mesi. CIG 7068408ACC.

A seguito di richieste di chiarimenti pervenute da operatori economici in relazione alla documentazione di gara per la procedura in oggetto, si comunicano qui di seguito le risposte formulate:

1. Domanda

Al fine della partecipazione alla presente procedura di gara ciascun concorrente dovrà attestare di aver erogato nel triennio 2014/2015/2016 almeno un servizio di completa gestione di Reparto di degenza riabilitativa o a bassa intensità di cure, dotato di un numero minimo di 15 posti letto, all'interno di struttura pubblica o privata a carattere residenziale...

XXXXXXXXXXXX chiede di valutare se la propria esperienza sia adeguata.

XXXXXXXXXXXX gestisce (titolarità degli accreditamenti e gestione completa):

- 20 posti letto di Cure Intermedie (ex Riabilitazione Generale Geriatrica e di Mantenimento) presso il CSS XXXXXXXXXXXX di XXXXXXXXXXXX. Tale UDO è operativa da diversi anni ma è stata da noi acquisita (con tutto il personale ed il know how) il 1° gennaio 2016;*
- 1086 posti letto di RSA tutti accreditati per il triennio richiesto, in diverse strutture, prevalentemente lombarde.*

1. Risposta

All'interno del Disciplinare di Gara è riportata l'indicazione del "requisito di ammissione" richiesto, a cui si rimanda. Non è possibile anticipare attività valutativa in merito al possesso di requisito in data antecedente alla scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte ed alla produzione della relativa conseguente documentazione.

2. Domanda

Si chiede se il servizio sia già esternalizzato e nel caso il nominativo dell'attuale gestore

2. Risposta

Alla data odierna non è attivo Reparto di Cure Subacute all'interno del P.O.T. di Bollate. Si rimanda a tal proposito all'art. 1 del Capitolato Speciale "Natura, finalità ed oggetto del contratto", punti 1., 2. e 3..

3. Domanda

Nel caso volessimo prevedere ulteriori posti letto come proposta migliorativa da attuare negli spazi visionati contigui a quelli a bando, ci confermate che la ATS di riferimento autorizzerebbe, accrediterebbe e metterebbe a contratto gli ulteriori posti letto per subacuti oltre ai 24 già a bando?

3. Risposta

Il numero di posti letto oggetto del contratto è quello indicato negli atti di gara. Non è previsto l'aumento di posti letto e non rientra nella competenza di ASST esprimersi in merito. La procedura in oggetto è finalizzata all'individuazione di un operatore economico aggiudicatario che si assuma l'onere di attivare il nuovo reparto. Il numero dei posti letto allo stato attuale non può considerarsi suscettibile di variazioni e pertanto non può essere considerata offerta migliorativa una variante sull'oggetto del contratto, alla data odierna non verificata nella sua attuabilità.

4. Domanda

Nell'ASST Rhodense esistono altri reparti per subacuti? In caso affermativo, di quanti posti letto?

4. Risposta

Presso il Presidio Ospedaliero di Passirana dell'ASST Rhodense è attivo un Reparto di Cure Subacute con 30 posti letto in esercizio.

5. Domanda

Nel momento in cui proponessimo una miglioria, a nostro avviso la predisposizione del bando in tutta la sua documentazione dovrà tenere conto della miglioria proposta (a titolo esemplificativo ma non esaustivo, se si chiedesse un aumento dei posti letto negli spazi adiacenti). E' corretta questa interpretazione?

5. Risposta

Il contenuto della domanda non è chiaro.

6. Domanda

La normativa regionale non prevede la redazione del Progetto Esecutivo in fase di Gara (vedi Disciplinare di Gara paragrafo B.5 - documento 3, e punto G). E' quindi da intendersi invece il progetto definitivo?

6. Risposta

S'intenda richiesto il Progetto Definitivo.

7. Domanda

Per quel che concerne l'impianto di rilevazione fumi, di chi é la competenza dell'interfaccia tra il reparto dei sub acuti con la Centrale dell'intero comparto?

7. Risposta

Al momento non esiste nessuna centrale di comparto.

8. Domanda

Per quel che concerne l'impianto di spegnimento, i nuovi UNI45 (precisamente n. 3) da installare nel reparto (oggi non presenti) saranno allacciati a una dorsale esistente. La dorsale ha una capacità idrica sufficiente all'allacciamento di ulteriori idranti?

8. Risposta

Si, saranno allacciati alla dorsale esistente (che ha capacità idrica sufficiente). La rete antincendio interna ed esterna è servita da acquedotto passante da gruppo elettropompe sito in area di riserva idrica.

9. Domanda

E' possibile avere l'ultima verifica periodica relativa all'impianto elettrico?

9. Risposta

L'ultima verifica relativa all'impianto elettrico è intervenuta nell'anno 2013 ed è conservata agli atti della competente U.O.. Non si ravvisano le motivazioni per la pubblicazione di tale documento ai fini della redazione del Progetto.

10.Domanda

Per quel che concerne il ricambio aria delle camere di degenza, é necessario ricevere lay-out con l'indicazione del punto di allaccio dei nuovi canali alla CDZ esistente.

10.Risposta

Il Padiglione 70 possiede impianto di raffrescamento non oggetto di intervento. Inoltre si evidenzia la necessità di integrazione dell'areazione naturale con sistema meccanico (3 vol/ora) di tipo puntuale per i locali di degenza corrispondenti al n. 15 e n. 18 come specificato su lay-out grafico (Allegato 1/b al Capitolato Speciale, Lay Out di Progetto)

11.Domanda

Nel caso si volesse prevedere un impianto di raffrescamento é necessario avere un lay-out con l'indicazione del punto di partenza di allaccio alla rete idrica esistente e la portata.

11.Risposta

Vedi risposta 10.

12.Domanda

E' necessario ricevere i lay-out in dwg delle planimetrie architettoniche e possibilmente di una sezione trasversale e una longitudinale dell'area di interesse.

12.Risposta

Si pubblicano lay-out in DWG delle planimetrie architettoniche e di una sezione trasversale e una longitudinale dell'area di interesse.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Maria Luigia Barone

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)

Il Responsabile del Procedimento: Maria Luigia Barone

Tel.: 02/99.430.2475- Fax.: 02/99.430.2591 – e-mail: areaacquisti@asst-rhodense.it

Incaricato dell'Istruttoria: Sara Paolini

Sede Legale: viale Forlanini, 95 – 20024 Garbagnate Milanese – Tel.02.994.301 – Cod. Fisc. e Part. IVA: 09323530965

posta elettronica certificata: protocollo.generale@pec.asst-rhodense.it

web:www.asst-rhodense.it